

Nicolas Business Center

Wrocław, Stare Miasto, ul. Św. Mikołaja 18-20



Informacje o budynku | Building information

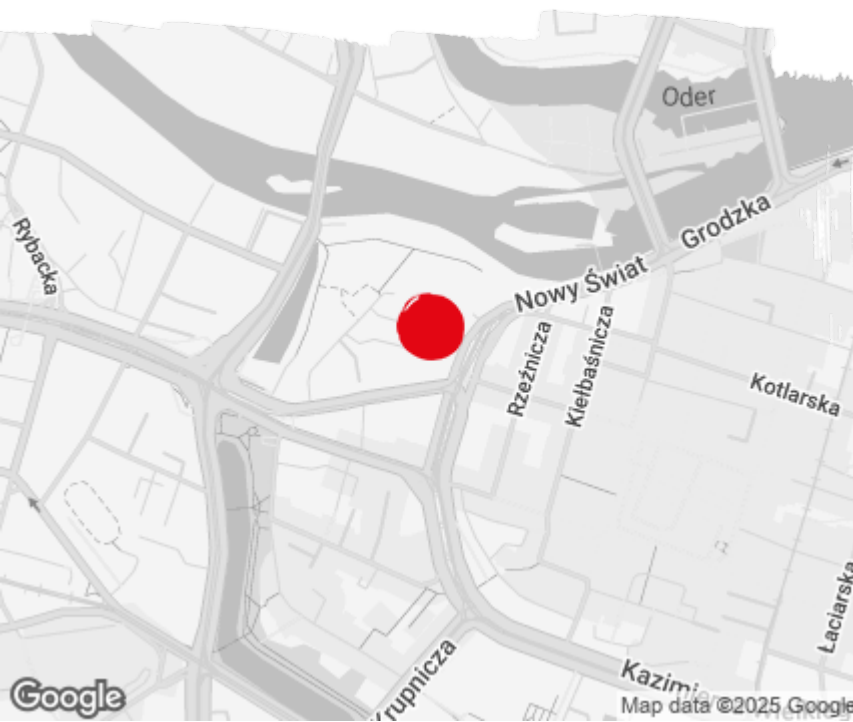
Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2016
Powierzchnia wspólna Common space	5,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 88 m ²
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	14 000 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login















Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login

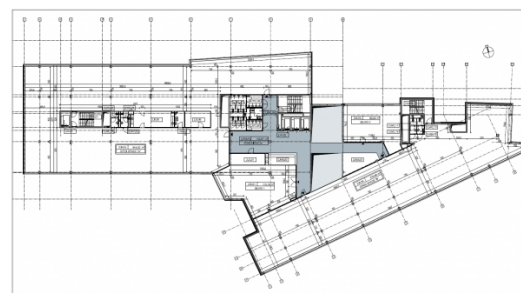
Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

-  Klimatyzacja
Air conditioning
-  Podnoszone podłogi
Raised floor
-  Podwieszany sufit
Suspended ceiling
-  Okablowanie telefoniczne
Telephone cabling
-  Okablowanie komputerowe
Computer cabling
-  Okablowanie elektryczne
Power cabling
-  Czujniki dymu
Smoke detectors
-  Wykładzina
Carpeting
-  Recepcja
Reception
-  Ochrona budynku
Security
-  Kable światłowodowe
Fiber optics
-  Kontrola dostępu do budynku
Access control
-  Uchylne okna
Openable windows
-  BMS
BMS

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space	Czynsz Rent	Dostępność Availability
0 **	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
4	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
5	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login		

** Powierzchnia biurowa-handlowa | Office-retail space

Kontakt | Contact

 +48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje
More information